



**COMUNA
TÂRNAVA**
STR. 1
DECEMBRIE,
NR. 5
JUD. SIBIU,
ROMÂNIA
CUI 4406029

Telefon: 0269 806775
Fax: 0269 806781
E-mail:
ghiseulunic@primariatirnav.ro



www.primariatirnav.ro

HOTĂRÂRE

privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în folosință gratuită în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, rezilierea contractului de comodat și revocarea poziției nr. 4 din Anexa nr. 1 la HCL nr. 5/2022 (atribuirea în folosință gratuită a unor suprafețe de teren în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, conform Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unor locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în Comuna Târnava) precum și radierea dreptului de folosință din cartea funciară

Consiliul Local al Comunei Târnava, întrunit în ședință extraordinară la data de 16 martie 2023,

Având în vedere:

- Raportul întocmit de către Secretarul General al Comunei Târnava înregistrat sub nr. 2.152/08.03.2023 prin care se propune retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în folosință gratuită în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, rezilierea contractului de comodat și revocarea poziției nr. 4 din Anexa nr. 1 la HCL nr. 5/2022 (atribuirea în folosință gratuită a unor suprafețe de teren în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, conform Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unor locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în Comuna Târnava) precum și radierea dreptului de folosință din cartea funciară,

- avizele comisiilor de specialitate A, B și C la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 2 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 67, 69 și 71/16.03.2023,

Având în vedere HCL nr. 5/2022 privind atribuirea în folosință gratuită a unor suprafețe de teren în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, conform Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unor locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în Comuna Târnava și HCL nr. 53/2021 privind aprobarea Listei cuprinzând cererile în vederea atribuirii unor loturi de teren pentru construirea unor locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unor locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe terenuri proprietate privată ale Comunei Târnava, art. 19 lit."f", art. 42 din anexa la HCL nr. 63/2017 privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea metodologiei de atribuire a terenurilor în baza Legii 15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, precum și a vânzării acestora,

În conformitate cu prevederile art. 6 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unor locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, HG nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (1), alin. (7) lit. "e", art. 139 alin. (1), art. 197 alin. (1), (2) și (4), art. 198 alin. (1), art. 353 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă retragerea dreptului de folosință asupra terenului înscris în CF nr. 101209 Târnava (CF vechi 101156), nr. top 101209, în suprafață de 880 mp, soților Orlea Adrian Vasile și Orlea Laura – Mihaela, domiciliați în Comuna Târnava, str. Salcânilor nr. 8, drept de folosință dobândit conform HCL nr. 53/2021, ca urmare a neîndeplinirii obligațiilor contractuale.

Art.2. Se aprobă rezilierea contractului de comodat nr. 1.251/07.02.2022 încheiat între Comuna Târnava și dl. Orlea Adrian Vasile și soția, d-na Orlea Laura – Mihaela și revocarea poziției nr. 4 din Anexa nr. 1 la HCL nr. 5/2022 (atribuirea în folosință gratuită a unor suprafețe de teren în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, conform Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unor locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în Comuna Târnava), ca urmare a neîndeplinirii obligațiilor contractuale.

Art.3. Se aprobă radierea dreptului de folosință gratuită asupra terenului înscris în CF nr. 101209 Târnava (CF vechi 101156), nr. top 101209, situat în Comuna Târnava, str. Viitorului f.n., în suprafață de 880 mp, soților Orlea Adrian Vasile și Orlea Laura – Mihaela, din evidențele Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mediaș, ca urmare a neîndeplinirii obligațiilor contractuale.

Art.4. Primarul Comunei Târnava, prin Compartimentul agricol din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.5. Secretarul General al Comunei Târnava are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Comunei Târnava, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Compartimentul agricol și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia la sediul instituției.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Bleahu Victor

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Doina Dragomir

Nr. 26/2023

Prezenți la ședință: 11 consilieri

Adoptată în ședința extraordinară din data de 16 martie 2023

Cu un număr de 11 voturi „pentru” din numărul total de 13 consilieri în funcție
DD/DD 3 ex.