

VIZAT
SECRETAR GENERAL,
Doina Dragomir

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind completarea și modificarea organigramei și a statului de funcții
și al aparatului de specialitate al Primarului Comunei Târnava

Consiliul Local al Comunei Târnava, întrunit în ședință extraordinară la data de 9 martie 2022,

Având în vedere:

- Raportul întocmit de către Secretarul general al Comunei Târnava înregistrat sub nr. 1.990/01.03.2022 prin care se propune completarea și modificarea organigramei și a statului de funcții și al aparatului de specialitate al Primarului Comunei Târnava,

- avizele comisiilor de specialitate A, B și C la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 1 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. /09.03.2022,

Văzând Decizia nr. 85103/10.02.2022 a Casei teritoriale de Pensii Sibiu – Mediaș prin care ni se comunică că la data de 10.02.2022 s-a emis decizia privind acordarea pensiei d-lui Meszaros Iosif și Dispoziția Primarului Comunei Târnava nr. 79/28.02.2022 privind încetarea de drept a raportului de serviciu al d-lui Meszaros Iosif în urma pensionării anticipate parțiale,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2) lit. "a", alin. (3) lit. "c", art. 139 alin. (1), art. 197 alin. (1), (2) și (4), art. 198 alin. (1), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă completarea și modificarea organigramei și a statului de funcții și al aparatului de specialitate al Primarului Comunei Târnava, conform anexelor nr. 1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Comunei Târnava, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul General al Comunei Târnava are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Comunei Târnava, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Compartimentului resurse umane și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia la sediul instituției.

Inițiator: Primarul Comunei Târnava, dl. Pleiner Norbert
Nr. 25/01.03.2022



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea dezmembrării unor suprafețe de teren aflate în domeniul public
al Comunei Târnava în vederea înscrierii în Cartea Funciară

Consiliul Local al Comunei Târnava, întrunit în ședință extraordinară la data de 9 martie 2022,

Având în vedere:

- Raportul întocmit de către Secretarul general al Comunei Târnava înregistrat sub nr. 1.948/28.02.2022 prin care se propune aprobarea dezmembrării unor suprafețe de teren aflate în domeniul public al Comunei Târnava în vederea înscrierii în Cartea Funciară,

- avizele comisiilor de specialitate A, B și C la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 2 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. /09.03.2022,

În conformitate cu prevederile art. 25 alin. (2) din Legea nr.7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, art. 132 alin.(1), art. 133 alin.(1) și art. 135 alin.(1) lit. "a" din Ordin ANCPI nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, art. 879 și art. 880 din Legea nr.287/2009 - Codul civil, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. 2 lit. "c", art. 139 alin. (1), art. 197 alin. (1), (2) și (4), art. 198 alin. (1), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă documentația de dezmembrare a imobilului – teren extravilan, situat în Comuna Târnava, aflat în domeniul public al Comunei Târnava, tarlăua 8, parcela 297, identificat prin CF nr. 101260 Târnava sub nr. topografic 101260, în suprafață totală de 10.500 mp, în două loturi distincte, conform Referatului de admitere, cerere nr. 33483/03.12.2021, emis de OCPI Sibiu, BCPI Mediaș, inspector Virginia Coman, anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, după cum urmează:

- 101271 situat în Comuna Târnava, în suprafață de 2624 mp,
- 101272 situat în Comuna Târnava, în suprafață de 7876 mp.

Art.2. Se aprobă documentația de dezmembrare a imobilului – teren extravilan, situat în Comuna Târnava, aflat în domeniul public al Comunei Târnava, tarlăua 8, parcela 296, identificat prin CF nr. 101262 Târnava sub nr. topografic 101262, în suprafață totală de 21.300 mp, în două loturi distincte, conform Referatului de admitere, cerere nr. 33479/03.12.2021, emis de OCPI Sibiu, BCPI Mediaș, inspector Mihaela Mariana Geana, anexa nr. 2 la prezenta hotărâre, după cum urmează:

- 101273 situat în Comuna Târnava, în suprafață de 4262 mp,
- 101274 situat în Comuna Târnava, în suprafață de 17038 mp.

Art.3. Se aprobă documentația de dezmembrare a imobilului – teren extravilan, situat în Comuna Târnava, aflat în domeniul public al Comunei Târnava, tarlăua 8, parcela 291, identificat prin CF nr. 101262 Târnava sub nr. topografic 101267, în suprafață totală de 6.200 mp, în două loturi distincte, conform Referatului de admitere, cerere nr. 34171/13.12.2021, emis de OCPI Sibiu, BCPI Mediaș, inspector Virginia Coman, anexa nr. 3 la prezenta hotărâre, după cum urmează:

- 101277 situat în Comuna Târnava, în suprafață de 2830 mp,
- 101278 situat în Comuna Târnava, în suprafață de 3370 mp.

Art.4. Se împuternicește primarul comunei Târnava, dl. Pleiner Norbert Jacint, în vederea reprezentării Comunei Târnava și a Consiliului Local al Comunei Târnava, în fața notarului public și la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mediaș, pentru încheierea actului de dezmembrare, semnarea și îndeplinirea tuturor formalităților legale și a condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege, în vederea dezmembrării imobilelor - teren aparținând domeniului public al Comunei Târnava, după cum au fost menționate la art. 1, 2 și 3 din prezenta hotărâre.

Art.5. Primarul Comunei Târnava, prin Compartimentul agricol, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.6. Secretarul General al Comunei Târnava are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Comunei Târnava, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Compartimentului agricol și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia la sediul instituției.

Inițiator: Primarul Comunei Târnava, dl. Pleiner Norbert
Nr. 26/01.03.2022



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind revocarea poz. 3 din anexa nr. 2 la HCL nr. 53/2021 (aprobarea Listei cuprinzând cererile în vederea atribuirii unor loturi de teren pentru construirea unor locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unor locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe terenuri proprietate privată ale Comunei Târnava)

Consiliul Local al Comunei Târnava, întrunit în ședință extraordinară la data de 9 martie 2022,

Având în vedere:

- Raportul întocmit de către Secretarul general al Comunei Târnava înregistrat sub nr. 2.133/04.03.2022 prin care se propune revocarea poz. 3 din anexa nr. 2 la HCL nr. 53/2021 (aprobarea Listei cuprinzând cererile în vederea atribuirii unor loturi de teren pentru construirea unor locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unor locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe terenuri proprietate privată ale Comunei Târnava),

- avizele comisiilor de specialitate A, B și C la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 3 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. /09.03.2022,

Văzând HCL nr. 53/2021 privind aprobarea Listei cuprinzând persoanele cărora li se atribuie în folosință gratuită o suprafață de teren în vederea construirii de locuințe în conformitate cu Legea nr. 15/2003, procesul-verbal nr. 2.140/04.03.2022 al Comisiei locale pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15/2003,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unor locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale HG nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003, ale art. 20 lit. "a", "b" și "c" din Regulamentul pentru stabilirea metodologiei de atribuire a terenurilor în baza Legii 15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, precum și a vânzării acestora aprobat prin HCL nr. 63/2017,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (1), alin. (7) lit. "e", art. 139 alin. (1), art. 197 alin. (1), (2) și (4), art. 198 alin. (1), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se revocă poz. 3 din anexa nr. 2 la HCL nr. 53/2021 privind aprobarea Listei cuprinzând cererile în vederea atribuirii unor loturi de teren pentru construirea unor locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unor locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe terenuri proprietate privată ale Comunei Târnava.

Art.2. Primarul Comunei Târnava, prin Compartimentul agricol, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul General al Comunei Târnava are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Comunei Târnava, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Compartimentului agricol și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia la sediul instituției.

Inițiator: Primarul Comunei Târnava, dl. Pleiner Norbert
Nr. 27/04.03.2022

