



COMUNA TÎRNAVA
STR. 1 DECEMBRIE,
NR. 5
JUD. SIBIU,
ROMÂNIA
CUI 4406029

Telefon: 0269 806775
Fax: 0269 806781
E-mail:
ghiseulunic@primariatirnav.ro



www.primariatirnav.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a unei suprafețe de teren aflată în domeniul privat al Comunei Tîrnava

Consiliul Local al Comunei Tîrnava, întrunit în ședință ordinară la data de 31 ianuarie 2019,

Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de către Secretarul Comunei Tîrnava înregistrat sub nr. 303/16.01.2019 prin care se propune aprobarea concesiunii prin licitație publică a unei suprafețe de teren aflată în domeniul privat al Comunei Tîrnava,

- avizele comisiilor de specialitate A, B și C la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 6 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 12, 16 și 20/30.01.2019,

Luând act de Studiul de oportunitate nr. 305/16.01.2019, de documentația de atribuire și caietul de sarcini, pentru concesiunea, prin licitație publică, a unei suprafețe de teren aparținând domeniului privat al Comunei Tîrnava, în vederea închiderii depozitului neconform de deșeuri menajere Șomârd, documentație elaborată de Compartimentul agricol din cadrul Primăriei Tîrnava și Raportul de evaluare elaborat de evaluatorul autorizat Tiberiu Vasile Băeșiu,

În temeiul art. 9-12 din OUG nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică și în conformitate cu art.6-8 din Normele Metodologice de aplicare a OUG nr.54/2006 aprobate prin HG nr.168/2007,

În temeiul prevederilor art.36 alin. (2) lit. „c” și alin. (5) lit. „a”, art.45 alin. (3) și alin. (6), art. 115 alin. (1) lit. „b”, alin. (3) lit. „a” și lit. „b”, alin. (5-7), art. 120, art.123 alin.(1-2) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă **Studiul de oportunitate** privind concesiunea prin licitație publică a unei suprafețe de teren aparținând domeniului privat al Comunei Tîrnava, în vederea închiderii depozitului neconform de deșeuri menajere Șomârd, care constituie **Anexa nr.1** la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă **concesiunea prin licitație publică** a suprafeței de 8.900 mp teren pășune, situat în extravilanul Localității Tîrnava, aflat în domeniul privat al Comunei Tîrnava și înscris în CF nr. 101068 Tîrnava în suprafață totală de 2.320 mp și CF nr. 101069 Tîrnava în suprafață totală de 6.580 mp.

Art.3. Se aprobă **Caietul de sarcini**, care constituie **Anexa nr.2** la prezenta hotărâre, întocmit în vederea inițierii și desfășurării procedurii de concesiune prin licitație publică a terenului aparținând domeniului privat al Comunei Tîrnava, înscris în CF nr. 101068 Tîrnava în suprafață totală de 2.320 mp și CF nr. 101069 Tîrnava în suprafață totală de 6.580 mp, în vederea închiderii, în final, a depozitului neconform de deșeuri menajere Șomârd.

Art.4. - (1) **Durata concesiunii este de 35 ani**, cu posibilitatea prelungirii pe o perioadă egală cu cel mult o jumătate din durata sa inițială, prin simplu acord de voință al părților.

(2) **Nivelul minim al redevenței anuale îl reprezintă echivalentul în lei a sumei de 5.000 euro**, așa cum a fost hotărât în cadrul ședinței Consiliului Local Tîrnava cu toate că valoarea redevenței rezultate din raportul de evaluare este de 8.900 euro/35 de ani, văzând Raportul de evaluare elaborat de evaluatorul autorizat Tiberiu Vasile Băeșiu, care constituie **Anexa nr.3** la prezenta hotărâre, nivel de la care începe licitația publică aprobată prin art.2 al prezentei hotărâri.

Art.5. - (1) Se aprobă următoarea componență a Comisiei de licitație:

- Președinte: Cipariu Ioan, consilier local;
- Membru : Găban Nicolae, consilier local;
- Membru : Ungur Gavril, consilier local;
- Membru : Mara Cristian, consilier local;
- Membru : Biri Adrian, consilier local.

(2) Se desemnează secretarul comisiei de licitație, care nu va avea drept de vot, având atribuțiile prevăzute în caietul de sarcini: Dragomir Doina Maria, Secretar Comuna Tîrnava.

(3) Se desemnează membru supleant în Comisia de licitație: dl. Păpară Ioan, Viceprimar Comuna Tîrnava.

Art.6. Primarul Comunei Tîrnava, prin Compartimentul agricol din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.7. Secretarul Comunei Tîrnava are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Comunei Tîrnava, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Compartimentului agricol și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia la sediul instituției.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Găban Nicolae

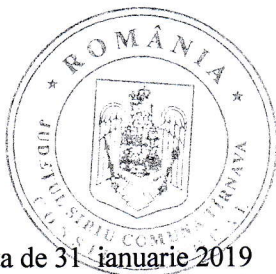
Nr. 11/2019

Prezenți la ședință: 13 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 31 ianuarie 2019

Cu un număr de 11 voturi „pentru”, 1 vot „împotrivă” și o abținere din numărul total de 13 consilieri în funcție.

DD/DD 3 ex.



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Doina Dragomir